

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31000 Osijek, Zagrebačka 2

Pravna stvar: **St-665/2021**

Dužnik: **BAĆANI j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge**
Osijek, Ulica sv. Petka 17a
OIB: 37015782172

e-komunikacija

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

AD. I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 7 St-665/2021-12 od dana 14. rujna 2021., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika BAĆANI j.d.o.o., Osijek, Ulica sv. Petka 17a, MBS: 030205356, OIB: 37015782172 te mi je istim rješenjem naloženo u roku od 15 dana od dana primitka ovog Rješenja dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom uz popratnu materijalnu dokumentaciju.

Privremeni stečajni upravitelj dužan je posebno provjeriti da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.

REPUBLIKA HRVATSKA – za tražbinu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, OIB: 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku, podnijela je prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom BAĆANI j.d.o.o., Osijek, Ulica sv. Petka 17a, MBS: 030205356, OIB: 37015782172.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

1. od zakonskog zastupnika i knjigovodstva zatražena je dostava podataka vezana za imovinu i obveze dužnika (financijska dokumentacija),
2. od HZMO-a pribavljena je transakcija 117,
3. od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku, zatraženi su i pribavljeni podaci o vlasništvu nad nekretninama,

4. od DGU zatražen podatak o brojevima katastarskih čestica te katastarskih općina s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika,
5. od STP Autoklub "Vinkovci" zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila,
6. od MF – POREZNA UPRAVA, PU Osijek, Ispostave Osijek, zatražena potvrda sa podacima iz kojih je vidljivo je li dužnik, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Od Porezne uprave dobio sam podatak da je društvo Kašmir j.d.o.o. upisano kao knjigovodstvo koje vodi poslovne knjige za dužnika. Stupio sam u kontakt sa imenovanim društvom i zatražio da mi dostave potrebne podatke.

Kontakt sa zakonskom zastupnicom nije ostvaren.

Stupio sam u kontakt sa bivšom odgovornom osobom i knjigovodstvenim servisom.

Sa bivšim direktorom, Boris Baćani, ostvario sam kontakt i isti mi je poslao e-mail sljedećeg sadržaja:

Poštovani,

Ja ,Boris Baćani sam bio vlasnik i direktor Baćani.j.d.o.o. do 2020 g. Tvrtka nine bila vlasnik nekretnina, pokretnina ili imovine. Vlasništvo je preuzela Sunita Kumar u 2020 g.

Po informaciji koja je meni bila dostupna, Gospođa Kumar je preuzela firmu početkom i u samom jeku Pandemije Covid-19, te nemogućnost normalnog poslovanja i njeno narušeno zdravlje nisu omogućili daljnje poslovanje firme.

Gospođa Kumar je Britanska državljanka, te nakon propalog braka i učestalih zdravstvenih tegoba, vratila se u Ujedinjeno kraljevstvo i ne posjeduje boravište ili prebivalište u RH. To je sva informacija koju ja posjedujem.

Boris Baćani

U razgovoru sa knjigovodstvenim servisom sam saznao da su oni vodili poslovne knjige dok je direktor bio gospodin Baćani. Nakon promjene vlasništva i odgovorne osobe, sadašnja odgovorna osoba više nije ništa dostavljala od dokumentacije a po njihovom saznanju ista se više i ne nalazi u RH. Koliko se sjećaju, zadnje izrađen i predan završni račun je onaj za 2019.godinu. Dostavili su bruto bilancu na dan 31.03.2020.g. Sa novijim datumom istu nije moguće izraditi iz razloga jer ne raspolažu nikakvom dokumentacijom.

U izradi ovoga izvješća, osim zaprimljenih potvrda i podataka, privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja te podataka sa portala Poslovna.hr.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			

S obzirom da je od razdoblja na koje se ova bilanca odnosi pa do današnjeg dana proteklo više od godinu i pol dana, zaključujem da ista ne prikazuje realno stanje.

Dužnik je za 2019.godinu iskazao gubitak u iznosu od 41.698,00 kn.

Iz službene evidencije registracije cestovnih vozila za dužnika proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Iz potvrde Općinskog suda u Osijeku, ZK Odjel Osijek, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti upitanog Suda.

Iz uvjerenja DGU proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

Iz potvrde Porezne uprave proizlazi da dužnik nema prijavljen nastanak porezne obveze na promet nekretnina u razdoblju od četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

AD. III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci	
Opis	Iznos
Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci * 1.000,00 kn)	12.000,00
Ostali troškovi (platni promet, žiro račun, arhiviranje, pečat, FINA GFI)	4.500,00
Nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom i stečajnom postupku	10.000,00
UKUPNO	26.500,00

AD. IV. ZAKLJUČNO

S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 555 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno čl.198 do čl.214 Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/2015, 104/17), u ovoj fazi postupka za njih nisam našao osnova. Poboje radnje (gledano na temelju financijske dokumentacije koja je javno objavljena) mogu se ogledati u značajnijim prodajama ili prijenosima dugotrajne imovine na druge subjekta neposredno prije podnošenja prijedloga za otvaranjem stečajnog postupka, međutim gledano iz dostupne dokumentacije (s obzirom da i nemam poslovne dokumentacije) nisam mogao ispitati ili utvrditi takve radnje.

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe

čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 26.500,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom BAĆANI j.d.o.o., Osijek, Ulica sv. Petka 17a, MBS: 030205356, OIB: 37015782172.

Ujedno predlažem sudu da zakonskog zastupnika obveže na trajno čuvanje poslovne dokumentacije te da o istom dostavi dokaze u spis. Podsjećam da kontakt sa zakonskom zastupnicom nisam uspio ostvariti te da je velika vjerojatnost da se neće moći zbrinuti poslovna dokumentacija (nisam u posjedu iste).

Napominjem da vjerovnici Dužnika mogu sukladno zakonskim ovlaštenjima utvrđivati pravilnost poslovne dokumentacije, kao i radnji ovlaštenih osoba u svezi vođenja poslovanja Dužnika kako je to iskazano u poslovnim knjigama.

Vinkovci, 5. listopada 2021. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Mladen Beljo, dipl.iur

Prilozi:

- 1) Potvrda i očevidnik FINA
- 2) Transakcija 117
- 3) Uvjerenje STP Vinkovci
- 4) Uvjerenje DGU
- 5) Potvrda ZK odjel, OS Osijek
- 6) Dopis MF-Porezna uprava
- 7) Bruto bilanca 31.3.2020
- 8) Bilanca i RDIG za 2019.g.